

売り マンション
中古マンション

アルカディア湯田温泉 202

4LDK

価 格

1,500万円

■交通／山口線湯田温泉駅 徒歩6分 ■所在地／山口県山口市湯田温泉 2丁目3番26（地番：1309番地1）

- ・ 自宅で毎日温泉に！日々の疲れを自宅でゆったり癒せる特別な住環境！
- ・ ワイドバルコニーでゆとりのある暮らしを叶える！



※温泉引込済
※お風呂のみ温泉使用可能
※協力金：月額2,000円

管理費	13,200円／月	修繕積立金	23,500円／月
駐車場	無、※近隣に月極駐車場有		
ランニング費	修繕積立基金：無、CATV視聴料：月額 1,575円		
一時金			
専有面積	壁芯 104.38㎡（約31.57坪）		
バルコニー・庭	バルコニー有 26.80㎡		
間取り	4LDK		
築年月	1993[H5]年04月	建物構造	S R C
階建・階	地上12階 2階部分		
管 理	日本ハウズイング株式会社 全部委託 巡回		
現 況	空家	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立湯田小学校 867m、山口市立湯田中学校 1,261m		
リフォーム等			
条件等			
土地権利	所有権		
設 備 特 記	トイレ専用、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、収納スペース、モニター付インターホン、都市ガス、上水道、下水道、エレベーター		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4 1 番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 一般媒介
物件番号： 5104654108

情報更新日： 2026年08月07日