売り　一戸建

中古一戸建

山口市宮野下　中古住宅　6LDK

■交通／山口線宮野駅 徒歩19分 ■所在地／山口県山口市宮野下3026（地番：3026-1他6筆）

価　格　700万円

・緑豊かな静かな住環境に位置する、部屋数豊富な6LDK中古住宅！
・敷地が広く、駐車スペースには複数台駐車可能！
・ご予算に合わせてお好みのリノベーションやDIYを楽しみたい方にも最適！









土地面積	公簿 669.16㎡（約202.42坪）		
私道面積			
建物面積	162.82㎡(約49.25坪)		
建物構造	軽量鉄骨造 、一部:木造	階　建	地上2階
間　取	6LDK		
駐車場	有　無料(３台以上無料)　駐車場３台分以上		
築年月	1973[S48]年03月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種中高層
地　勢			
接　道	【一方】北 幅:3m 公道 接面:2m		
現　況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立宮野小学校 105m、山口市立宮野中学校 374m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設　備 特　記	温水洗浄便座、タンクレストイレ、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、ガスキッチン、都市ガス、電気、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

住むテラス　不動産情報ステーション

ＡＳＳＥＴ　Ｄｅｓｉｇｎ（株）

山口県知事免許（２）第００３６９７号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原４１番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：　一般媒介
物件番号：　5104625775　　情報更新日：　2026年10月27日