

売り 一戸建

新築平屋建住宅

山口市矢原 新築平屋建住宅

3LDK+S

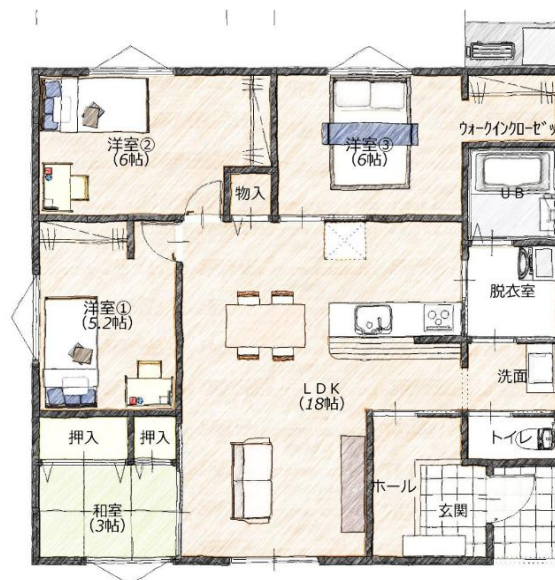
価 格

3,280 万円

■交通/JR山口線矢原駅 約700m、徒歩9分 ■所在地/山口市矢原1444-9、1461-6

人気の平屋物件！オール電化で快適な新生活を！

広々18帖のLDKは全居室とつながっており、家族がLDKを必ず通るため、自然と顔を合わせる機会が増える設計！



種 別	平屋建		
構 造	木造		
築年数	建築中		
間取り	3LDK+S（書斎・たたみコーナー）		
床面積（㎡）	91.09㎡	床面積（坪）	約27.55坪
土地面積（㎡）	250.28㎡	土地面積（坪）	約75.70坪
校 区	大歳小学校・鴻南中学校		
地 目	宅地		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
引渡し	相談		
取引態様	仲介		
設 備	電気	中国電力	ガス
	水道	公営水道	下水
設備特記	※2026年(令和8年)2月完成予定 ※3台駐車可能 ※オール電化		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550