

売り 一戸建
中古一戸建

山口市大内姫山台 平屋建中古住宅

3LDK

価格

880万円

■交通/山口線山口駅 徒歩28分 ■所在地/山口県山口市大内姫山台2160番41

※閑静な住宅街で、四季折々の風景を楽しむことができます！
※国道沿いには多くの商業施設が立ち並び、車での移動もスムーズ！



山口市大内姫山台 後河原原道
2025.6.20



土地面積	公簿 273.11㎡ (約82.61坪)		
私道面積			
建物面積	77.84㎡ (約23.54坪)		
建物構造	木造	階建	地上1階
間取	3LDK		
駐車場	有 無料(3台以上無料) 駐車場3台分以上		
築年月	1991[H3]年07月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種低層
地勢			
接道	【二方(除角地)】北幅:5.9m 接面:14.2m 他		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	大内南小学校 2,500m、大内中学校 4,700m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等	リフォーム:内装 2025年04月完了 (床(フローリング等)・全室クロス張替え・建具(室内ドア等))、リフォーム:水回り 2025年04月完了 (キッチン・浴室・トイレ)		
設備特記	閑静な住宅街 バス・トイレ別、洗濯機置場、都市ガス、電気、上水道、下水道		

※一部土砂災害警戒区域です

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5103390889

情報更新日: 2025年06月20日