

売り 一戸建  
中古一戸建

# 山口市大内千坊3丁目 中古住宅

4LDK

価格

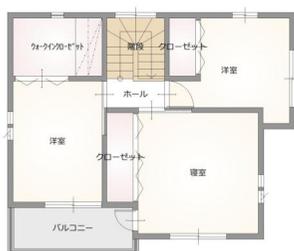
2,580万円

■交通 / JRバス中国防長線千坊停 徒歩9分 ■所在地 / 山口県山口市大内千坊3丁目22-27

ゆめタウン、大内メディカルクリニック徒歩圏内♪  
LDKは開放感があり、隣接する和室は多様な用途に利用可能です！  
ウォークインクローゼットや各洋室のクローゼット、階下収納など大容量収納！



土地面積	公簿 217.89㎡ (約65.91坪)		
私道面積			
建物面積	123.5㎡ (約37.35坪)		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取	4LDK		
駐車場	有 無料(3台以上無料) 駐車場3台分以上 4台駐車可能		
築年月	2009[H21]年09月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	40%・60%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種低層
地勢			
接道	【角地】北西 幅:10.8m 公道 接面:4.7m 舗装有 他		
現況	居住中	引渡可能時期 相談	
小中学校	山口市立大内南小学校 1,513m、大内中学校 3,500m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック: 無		
リフォーム等			
設備特記	閑静な住宅街、角地 バス・トイレ別、洗面所、洗面台、ガスキッチン、3口コンロ、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、出窓、都市ガス、電気、上水道、下水道		



※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

## ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号  
(公社)山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 専任媒介  
物件番号: 5103517923

情報更新日: 2026年02月02日