

売り 一戸建
中古一戸建

山口市平井 メーカ一平屋建築浅中古住宅 4LDK

価 格

3,980万円

■交通／山口線湯田温泉駅 徒歩23分 ■所在地／山口県山口市平井（地番：1382-18）

太陽光・蓄電池付なので光熱費を抑えられます♪大和ハウス工業施工！平川小学校まで徒歩10分の人気の平屋建です♪



土地面積	公簿 278.35㎡（約84.2坪）		
私道面積	無		
建物面積	102.17㎡（約30.9坪）		
建物構造	軽量鉄骨造	階 建	地上1階
間 取	4LDK		
駐車場	有 無料（3台以上無料）		
築年月	2021[R3]年09月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種低層
地 勢			
接 道	【一方】南東 幅:6m 公道 接面:13m		
現 況	居住中	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立平川小学校 725m、山口市立平川中学校 1,232m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	日当たり良好 温水洗浄便座、バス・トイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、浴室に窓、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、間接照明、ダウンライト、プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝、太陽光発電システム		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介
物件番号：5102909262

情報更新日：2025年05月13日