

売り 一戸建
中古一戸建

宇部市小野 平屋建中古住宅

2DK

価 格

80万円

■交通／宇部市交通局宇内臨時バス停 徒歩4分 ■所在地／山口県宇部市大字小野中宇内4794（地番：4784番、4793番、4794番）

昔ながらの手法で建てられた趣のある建物です！



付属建物（物置）あり

土地面積	公簿 848.79㎡（約256.75坪）		
私道面積	無		
建物面積	96.52㎡（約29.19坪）		
建物構造	木造	階 建	地上1階平屋
間 取	2DK		
駐車場	有 駐車場 2 台分		
築年月	1959[S34]年12月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	70%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【一方】南西 幅:2m 接面:21.6m		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	小野小学校 4,000m、厚東川中学校 16,100m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	川の近く プロパンガス、電気、井戸水道、浄化槽		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4 1 番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介
物件番号：5102791750

情報更新日：2025年05月15日