

売り 一戸建
中古一戸建

防府市奈美 中古住宅

4LDK

価 格

550万円

■交通／山陽本線防府駅 徒歩112分 バス乗車20分 防長バス中塚停 徒歩20分 ■所在地／山口県防府市大字奈美 8 0 5 - 2

防府駅行きのバス停まで徒歩1分、防府市街地まで車で15分の立地です！床の間や書院、縁側などの伝統的な要素が残された住宅です。



土地面積	公簿 299.58㎡ (約90.62坪)		
私道面積	無		
建物面積	144.88㎡ (約43.82坪)		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	4LDK		
駐車場	有 駐車場 2 台分		
築年月	1982[S57]年01月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【角地】南 幅:3.2m 公道 接面:12.6m 他		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	防府市立小野小学校 2,493m、防府市立小野中学校 2,493m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：無		
リフォーム等			
設 備 特 記	川の近く、角地、日当たり良好 バス・トイレ別、洗面所、IHキッチンヒーター、全居 室収納、室内洗濯機置場、プロパンガス、井戸水道、汲 取、省エネ給湯器		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 一般媒介
物件番号： 5102757862

情報更新日： 2025年05月15日