

売り マンション
中古マンション

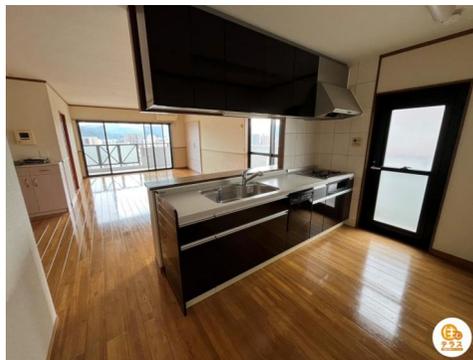
アーデント湯田ツインタワー アラ・フィーノ 1203 3LDK

価格

1,798万円

■交通/山口線湯田温泉駅 徒歩23分 ■所在地/山口県山口市楠木町2-22

20帖のリビングと2面バルコニーで解放感のある間取りです！
小学校まで500m！お買い物にも便利な立地です！
温泉付き共用宿泊施設があります！



準防火地域

管理費	6670円/月	修繕積立金	22,500円/月
駐車場	有 6,000円/月		
ランニング費			
一時金			
専有面積	壁芯 90.18㎡ (約27.27坪)		
バルコニー・庭	バルコニー有 28.11㎡ 二面バルコニー 主要採光面：南東		
間取り	3LDK 和室5帖/洋室20帖/洋室5帖/洋室5帖		
築年月	2006[H18]年10月	建物構造	SRC
階建・階	地上15階 12階部分		
管理	日本ハウズイング株式会社 全部委託 日勤		
現況	空家	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立湯田小学校 500m、山口市立湯田中学校 300m		
リフォーム等			
条件等			
土地権利	所有権		
設 備 特 記	平坦地、3面採光、和室 トイレ専用、温水洗浄便座、バス・トイレ別、追焚機能、オートバス、シャワー、浴室乾燥機、高温差湯式、浴室暖房、浴室に窓、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、カウンターキッチン、対面式キッチン、3口コンロ、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、CATV、室内洗濯機置場、フローリング、オートロック、モニター付インターホン、ダブルロックドア、ディンプルキー、ホームセキュリティ、角部屋、都市ガス、上水道、下水道、給湯、エレベーター、駐輪場有、バイク置場無		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (1) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地
営業時間：09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様：一般
物件番号：5102716319

情報更新日：2024年04月11日